

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Молодогвардейская, 24 на 01.01.2020 г.
 Текущий ремонт = 3 161,40 м² (площадь жилых помещений) * 2,23 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 84 599,06 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт						Неосвоенные средства(+)/перасход средств (-) на 01.01.2020 г.	Финансовый результат на 01.01.2020 г.
	2019 год							
	1	2	3	4	5	6		
Задолженность населения на 01.01.2020 г.		Неосвоенные средства(+)/перасход средств (-) на 01.01.2019 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общесо имущества	Выполнено работ	Неосвоенные средства(+)/перасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2020 г.	8=2+3+5-6-1
72 272,89 руб.	1	77 585,65 руб.	84 599,06 руб.	84 710,63 руб.	13 200,00 руб.	56 165,50 руб.	119 330,78 руб.	46 946,32 руб.
							7=2+4+5-6	

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Месяц	Текущий ремонт за 2019 г				Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
	Наименование работ						
Январь	Смена участков магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в мех. подполье				м	6,0	4 145,98
	Смена фасонных частей (тройников) на стояках системы канализации (кв. № 23)				шт	1	
Март	1 Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований				м2	50,0	1 150,00
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, веннштей) на наливочном водопроводе в мех. подполье				шт	1	
Май	Завоз арматуры на придомовую территорию				т	2,5	2 410,29
	/ Спил зелёных насаждений (деревьев) на придомовой территории				шт	10	
Июнь	Проверка коллективных (общедомовых) приборов учёта холодного водоснабжения в мех. подвале				шт	1	34 639,77
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальном тепловом пункте в мех. подвале				шт	6	
Июль	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в мех. подвале				шт	4	5 949,60
	Смена участков стояков системы канализации с фасонными частями (кв. № 68)				м	2,0	
Сентябрь	Установка энергоберегающих светодиодных светильников на системе наружного освещения подъезда № 4				шт	1	2 031,47
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, веннштей) на стояках системы горячего водоснабжения в мех. подполье				шт	1	
Январь-декабрь	Дополнительные затраты (Подготовка платёжных документов (квитанций) собственникам дома для перечисления денежных средств на спец. счет в Ф-л Сибирский ПАО БАНК «ФК Открытие» для выполнения работ по капитальному ремонту)				услуга	12	4931,78
	Итого:						

Директор ООО «КТГИС»

/ И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 / А.А. Баранов / кв. № 52